AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	7	Plazo total (días)	438,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	48,00
Del	30/06/2025	% de tiempo transcurrido	10,96%
Al	6/07/2025	Supervisor de contrato	MARISOL PUENTES ROMERO

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 104.560.785,67	Valor ejecutado	$ 6.525.257,00	-$ 98.035.528,67
Porcentaje programado	0,30%	Porcentaje ejecutado	0,02%	-0,28%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 263.968.784,50	Valor ejecutado	$ 41.690.924,00	-$ 222.277.860,50
Porcentaje programado	0,76%	Porcentaje ejecutado	0,12%	-0,64%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026	Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024	Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00	Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026	Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A	Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025	Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026	Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00	Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA

- Se estableció el ingreso de contenedor para oficinas de la interventoría, con su debida documentación y permisos.
- Supervisión técnica y administrativa a las actividades de mantenimiento de equipos de puentes de abordajes (lavado), mantenimiento al sistema BHS, mantenimiento plantas o cuartos eléctricas 5 unidades. Limpieza de tableros y transformadores .010119-010722-010723- 010512 (frente a llegada de vuelos internacionales). Cuarto eléctrico 010623 (debajo a la torres de control-se ingresa por llegadas internacionales) 030503 Cecoa ,En Adecuaciones muelle internacional se hizo demolición de muro divisorio interior de placa de yeso laminado (drywall) desmonte de cielo raso existente de perfiles de aluminio, mantenimiento de puertas eléctricas.

Correspondencia Enviada

- SEG - AERO - 001 - 0725 Solicitud ingreso conductor oficina
- SEG - AERO - 002 - 0725 Ingreso Camión oficina
- SEG - AERO - 003 - 0725 Ctrsta Rta CR - CI- 2025 - 044 Entrega Apu's Alcance mantenimiento V1
- SEG - AERO - 004 - 0725 Aero - Visita Especialistas ambiental
- SEG - AERO - 005 - 0725 Ctrsta Recordatorio informe mensual
- SEG - AERO - 006 - 0725 Ctrsta incumplimiento personal básico
- SEG - AERO - 007 - 0725 Rta CR - CI - 2025 - 049 - Entrega informes hidráulicos, eléctricos
- SEG - AERO - 008 - 0725 Solicitud información y divulgación del proyecto

Correspondencia recibida

- CR - CI - 2025 - 051 - Entrega Informe semanal No. 6 V1
- CR - CI - 2025 - 052 - Entrega PGS. V. pdf
- CR - CI - 2025 - 053 - Respuesta socialización reunión de inicio

ACTIVIDADES CONTRATISTA

ALCANCE DE MANTENIMIENTO

El contratista realizó las siguientes actividades:

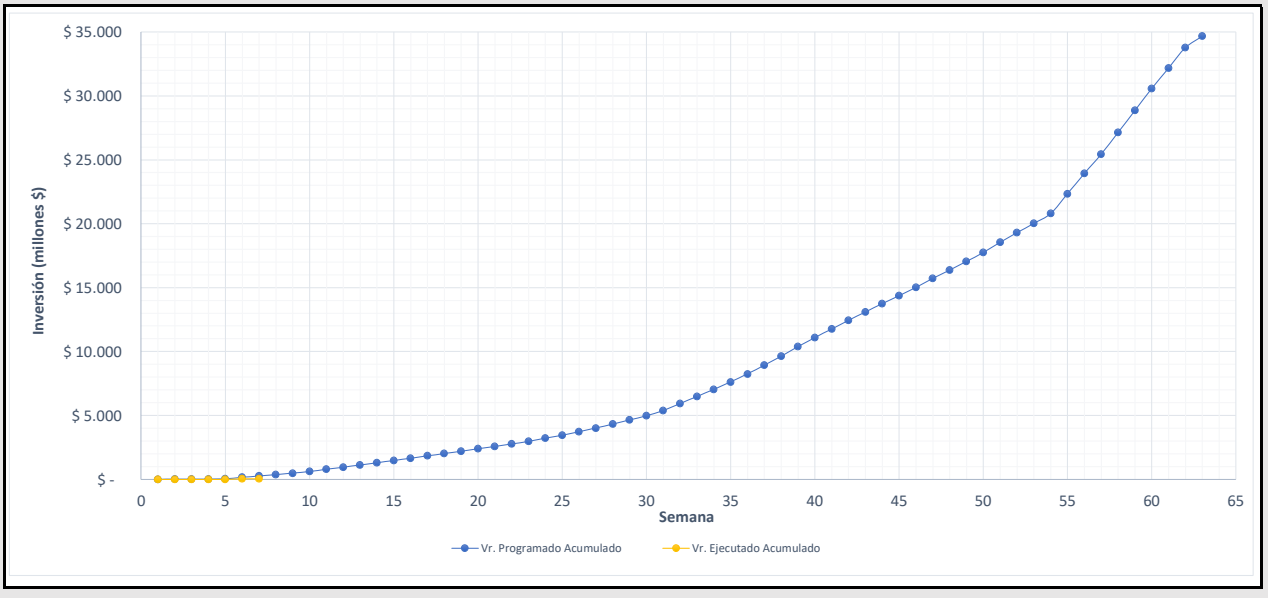
- Adecuaciones en el muelle internacional
- desmonte de perfilería de aluminio del cielo raso existente
- demolición de muro divisorio interior de placa de yeso laminado (Drywall)
- Mantenimiento de equipos de puentes de abordajes (lavado)
- Mantenimiento al sistema BHS
- Mantenimiento plantas eléctricas (5 unidades).
- Limpieza de tableros y transformadores
- Mantenimiento de puertas eléctricas

Correspondencia Entregada a la interventoría

- CR - CI - 2025 - 051 - Entrega Informe semanal No. 6 V1
- CR - CI - 2025 - 052 - Entrega PGS. V. pdf
- CR - CI - 2025 - 053 - Respuesta socialización reunión de inicio

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
- Se da respuesta por medio del oficio SEG-AERO-041-0625 Respuesta Oficio CR-CI-2025-038 Entrega Diagnostico Fase 1 Mantenimiento V2, a la entrga del diagnóstico fase 1. - Por medio del oficio SEG-AERO-042-0625 Oficio CR-CI-2025-028 - Se hace la entrega de Documentación Profesional SST – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026. - Se emite el oficio SEG-AERO-043-0625 Requerimiento de cumplimiento de personal mínimo requerido en obra y advertencia de inicio de proceso sancionatorio por incumplimiento contractual. - Por medio del oficio SEG-AERO-044-0625 se emite la Solicitud de APUS de obra. - Por medio del oficio SEG-AERO-045-0625 se hace Requerimiento del Plan SST. - Por medio del oficio SEG-AERO-046-0625 se hace la Solicitud de la entrega del informe Semanal y cronograma de actividades del CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026. - Se emite el oficio SEG-AERO-047-0625 Dando la Respuesta al comunicado CR-CI-2025-033 del 13/06/2025 con asunto: Respuesta SEG-AERO-022-0625 – Entrega Plan De Calidad V2 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026.	- Se recomienda que el contratista desarrolle las medidas de manejo ambiental de concordancia con las obligaciones ambientales establecidas para las obras dentro de los formatos establecidos para el cumplimiento dentro de aeropuerto. (formato de cumplimiento modificado por la interventoría) - Programación y capacitación por parte del profesional ambiental en obra, acerca del tema concientización sobre la importancia del manejo adecuado de los residuos RCD, RESPEL, RAEE, reutilización y reciclaje. - Las áreas de los materiales sobrantes de excavación y demolición, que sean debidamente delimitadas, señalizadas para optimizar con el fin de reducir las áreas afectadas. - El contratista debe establecer coordenadas de ubicación de los puntos RCD, detallando el tipo de residuo almacenado- RCD.	- Se realiza informe semanal SST - Aeropuerto - Se remite información de obra al grupo SST (Aerocivil) tales como afiliaciones, certificados de inducción, entre otros. - Se realizó charlas diarias para mejorar la gestión de riesgos, identificació de peligros y la valoración de los riesgos (Identificar peligro en las áreas de trabajo-cuidado de la vista- uso correcto de los epp., ruidos en área de trabajos) - Revisión hoja de vida de Residente ingeniero civil de contratista de obra **COMPONENTE SOCIAL** - La Interventoría reviso el plan de gestión social entregado por el contratista, y lo devolvió con observaciones, a través de la comunicación N° SEG-AERO-011-0625. - La Interventoría, avanzó y adelanto la construcción de las listas de chequeo para el componente social. - En cumplimiento de las obligaciones del contrato verifica, hacer control y seguimiento de todas y cada una de las actividades establecidas en el plan de gestión social por parte del contratista

AVANCE FINANCIERO

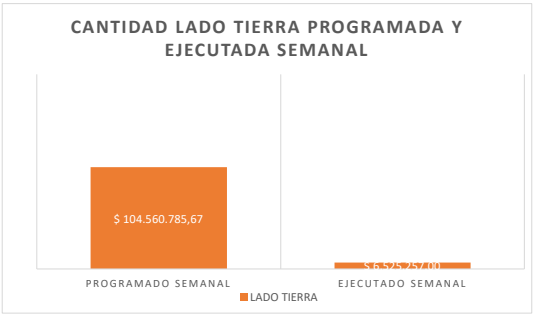


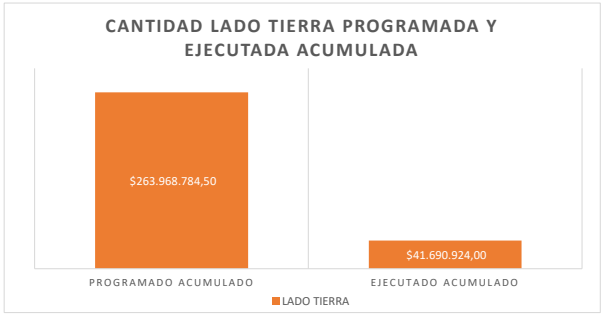
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME SEMANAL INTERVENTORIA**	**VERSIÓN**	1
		FECHA	20/05/2025
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"		

SEG Smart Engineering

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		**EJECUTADO**		**PROGRAMADO**		**EJECUTADO**	
Valor	$ 104.560.785,67	Valor	$ 6.525.257,00	Valor	$ 263.968.784,50	Valor	$ 41.690.924,00
Porcentaje	0,30%	Porcentaje	0,02%	Porcentaje	0,76%	Porcentaje	0,12%





PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	1

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	1
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	1
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	11,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	11,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Demolición muros divisorios





Desmonte de cielo raso

DESPUÉS





Mantenimiento de puertas eléctricas





Mantenimiento de puentes de abordaje y muelle internacional





Mantenimiento de plantas eléctricas





Comités internos - Interventoría - Contratista de obras

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada supera la cantidad contractual, como es el caso del desmonte de luminarias y desmontaje de lavamanos. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA